

"الإفصاح للسوق عن البيانات الختامية الأولية مدققة من المدقق الداخلي بأسرع وقت ممكن خلال فترة (45) خمسة وأربعين يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية".

العملة: دولار أمريكي		ثالثاً: النتائج الأولية المقارنة
2021/12/31 (مدققة)	2022/12/31 (غير مدققة)	البند
111,975,465	123,003,262	(1) مجموع الموجودات
52,356,903	54,781,842	أ- موجودات غير متداولة
59,618,562	68,221,420	ب- موجودات متداولة
19,181,029	19,489,454	(2) مجموع المطلوبات
12,005,624	11,918,263	أ- مطلوبات غير متداولة
7,175,405	7,571,191	ب- مطلوبات متداولة
		ت- حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة (للمصارف الإسلامية)
		ث- حساب الاستثمار المخصص (للمصارف الإسلامية)
92,794,436	103,513,808	(3) مجموع حقوق الملكية
91,864,834	102,590,185	أ- حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة
929,602	923,623	ب- حقوق ملكية جهات غير مسيطرة
10,111,320	9,448,439	(4) الأرباح / (الخسائر) التشغيلية
13,377,690	9,023,571	(5) ربح / (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
(1,273,003)	(1,116,193)	(6) مخصص ضريبة الدخل على الأرباح
12,166,341	7,934,039	(7) ربح / (خسارة) السنة بعد ضريبة الدخل
12,078,872	7,947,258	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح / (الخسارة)
87,469	(13,219)	ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الربح / (الخسارة)
3,756,479	4,806,594	(8) مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
15,922,820	12,740,633	(9) إجمالي الدخل الشامل (8+7)
15,849,735	12,746,612	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
73,085	(5,979)	ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الدخل الشامل
		(10) ملخص عن أداء الشركة المالي خلال السنة المالية <sup>1</sup> :

السيد فراس ناصر الدين  
عضو مجلس الإدارة

التاريخ:

2023 / 02 / 15

السيد طلال ناصر الدين  
رئيس مجلس الإدارة

## ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة:	شركة بيرزيت للأدوية
القطاع:	الصناعة
رمز تداولها:	BPC
رقم ISIN:	PS2008111739
تاريخ التسجيل:	1973
نوع السوق (أولى/ ثانية):	أولى
رأس المال المصرح به:	40,000,000
رأس المال المكتتب به:	38,764,898
رأس المال المدفوع:	38,764,898
رئيس مجلس الإدارة:	طلال ناصر الدين
الرئيس التنفيذي/ المدير العام:	طلال ناصر الدين
اسم المدقق الداخلي للشركة:	شروق عبد المجيد
اسم المدقق الخارجي المستقل للشركة:	شركة ديلويت اند توش
مركز الشركة:	بيتونيا المنطقة الصناعية
رقم الهاتف:	02-2967204
البريد الإلكتروني:	INFO@BPC.PS

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي:	شهر آذار
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه:	ستقوم الإدارة التنفيذية بنشر التقرير السنوي على مساهميتها خلال شهر آذار على الموقع الإلكتروني حين اعداده.
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي:	اجتماع الهيئة العامة للشركة سيعقد في شهر نيسان

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2006 والصادرة إلى قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 على ما يلي:

www.pex.ps

www.pex.ps

Seventh Floor, ASAL Building, Rafedya St.- Nablus  
P.O.BOX 128, Nablus, Palestine

الطابق السابع - مجمع غسل التجاري. شارع رفيديا الرئيسي - نابلس  
ص. ب 128 - نابلس. فلسطين

Tel: +970 9 2390999 هاتف:  
Fax: +970 9 2390998 فاكس:



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
		الموجودات
		الموجودات المتداولة
1,135,243	2,999,087	نقد وما في حكمه
-	-	ودائع ثابتة لدى البنوك
32,925,006	37,472,987	ذمم مدينة، بالصافي
11,653,929	12,203,959	مخزون البضاعة
12,674,945	13,626,925	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
1,229,439	1,918,462	أرصدة مدينة أخرى
<b>59,618,562</b>	<b>68,221,420</b>	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
448,394	52,273	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
1,095,643	1,145,124	موجودات ضريبية مؤجلة
24,073,199	25,503,017	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
5,610,939	5,610,939	استثمارات عقارية
21,128,728	22,470,489	ممتلكات وألات ومعدات - بالصافي
<b>52,356,903</b>	<b>54,781,842</b>	مجموع الموجودات غير المتداولة
<b>111,975,465</b>	<b>123,003,262</b>	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة
6,321,241	7,154,527	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
-	-	مخصص ضريبية الدخل
854,164	416,664	قروض بنكية - الجزء قصير الأجل
<b>7,175,405</b>	<b>7,571,191</b>	مجموع المطلوبات المتداولة
		المطلوبات غير المتداولة
10,825,060	11,119,641	مخصص تعويض نهاية الخدمة
1,180,564	798,622	قروض بنكية - الجزء طويل الأجل
<b>12,005,624</b>	<b>11,918,263</b>	مجموع المطلوبات غير المتداولة
<b>19,181,029</b>	<b>19,489,454</b>	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
19,382,449	38,764,898	رأس المال
(147,962)	(230,978)	أسهم خزينة
<b>19,234,487</b>	<b>38,533,920</b>	
4,750,600	6,753,213	احتياطي إجباري
5,158,810	6,366,697	احتياطي اختياري
30,000,000	30,000,000	احتياطي خاص
30,480,617	15,024,412	أرباح مدورة
1,977,537	5,765,026	احتياطي تقييم موجودات مالية
(270,073)	66,498	احتياطي تحوط التدفقات النقدية
532,856	80,419	فروقات ترجمة القوائم المالية
<b>91,864,834</b>	<b>102,590,185</b>	مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة
929,602	923,623	حقوق جهات غير مسيطرة
<b>92,794,436</b>	<b>103,513,808</b>	مجموع حقوق الملكية
<b>111,975,465</b>	<b>123,003,262</b>	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

السيد فراس ناصر الدين  
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال ناصر الدين  
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
45,471,784	47,034,259	المبيعات
(28,143,555)	(30,128,158)	تكلفة المبيعات
<b>17,328,229</b>	<b>16,906,101</b>	إجمالي الربح
(2,498,213)	(2,658,975)	مصاريف المبيعات
(1,254,036)	(1,297,289)	مصاريف الدعاية
(3,088,702)	(3,176,439)	مصاريف إدارية وعمومية
(202,258)	(111,055)	مصاريف تمويلية
(173,700)	(213,904)	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
<b>10,111,320</b>	<b>9,448,439</b>	صافي الربح من التشغيل
2,692,421	2,049,297	أرباح مقبوضة وأرباح بيع وتقييم موجودات مالية
160,858	-	أرباح بيع استثمارات عقارية
-	(691,355)	(الإنخفاض) في قيمة الممتلكات والمعدات
266,360	-	أرباح تقييم استثمارات عقارية
53,418	(1,906,827)	(خسائر) أرباح فروقات عملة
93,313	124,017	إيرادات أخرى
<b>13,377,690</b>	<b>9,023,571</b>	صافي ربح السنة قبل الضريبة
-	(22,820)	ضريبة دخل سنوات سابقة
(1,273,003)	(1,116,193)	ضريبة الدخل للسنة
61,654	49,481	إنتفاعات ضريبية مؤجلة
<b>12,166,341</b>	<b>7,934,039</b>	صافي الربح للسنة بعد الضريبة
12,078,872	7,947,258	العائد الى :
87,469	(13,219)	مساهمي الشركة الأم
<b>12,166,341</b>	<b>7,934,039</b>	حقوق جهات غير مسيطرة
<b>0.31</b>	<b>0.21</b>	الربح الأساسي للسهم الواحد

السيد فراس ناصر الدين  
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال ناصر الدين  
رئيس مجلس الإدارة



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021 دولار أمريكي	2022 دولار أمريكي
<u>12,166,341</u>	<u>7,934,039</u>
<u>3,583,491</u>	<u>4,915,220</u>
<u>3,583,491</u>	<u>4,915,220</u>
<u>56,013</u>	<u>(445,197)</u>
<u>116,975</u>	<u>336,571</u>
<u>172,988</u>	<u>(108,626)</u>
<u>3,756,479</u>	<u>4,806,594</u>
<u>15,922,820</u>	<u>12,740,633</u>
<u>15,849,735</u>	<u>12,746,612</u>
<u>73,085</u>	<u>(5,979)</u>
<u>15,922,820</u>	<u>12,740,633</u>

صافي ربح السنة

بنود الدخل الشامل الآخر  
البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة  
التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية

البنود القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة  
فروقات ترجمة القوائم المالية  
التغير في القيمة العادلة لعقود تحوط النقد خلال السنة

إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر  
إجمالي الدخل الشامل

العائد إلى :

مساهمي الشركة الأم  
حقوق جهات غير مسيطرة

السيد فراس ناصر الدين  
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال ناصر الدين  
رئيس مجلس الإدارة



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022

رأس المال	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطي خاص	أرباح مدورة	التدفقات النقدية	احتياطي تحوط	احتياطي تقييم موجودات مالية	فروقات ترجمة القوائم المالية	أسهم خزينة	ملكية المساهمين في الشركة	حقوق جهات غير منسيطرة	مجموع حقوق الملكية
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
19,002,401	4,750,600	5,158,810	20,000,000	31,632,153	(387,048)	116,975	(1,605,954)	462,459	(138,900)	78,874,521	856,517	79,731,038
-	-	-	-	12,078,872	-	-	-	-	-	12,078,872	87,469	12,166,341
-	-	-	-	-	-	116,975	3,583,491	70,397	-	3,770,863	(14,384)	3,756,479
-	-	-	-	12,078,872	-	116,975	3,583,491	70,397	-	15,849,735	73,085	15,922,820
-	-	-	-	(2,850,360)	-	-	-	-	-	(2,850,360)	-	(2,850,360)
380,048	-	-	-	(380,048)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	10,000,000	(10,000,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,062)	-	(9,062)
19,382,449	4,750,600	5,158,810	30,000,000	30,480,617	(270,073)	116,975	1,977,537	532,856	(147,962)	91,864,834	929,602	92,794,436
19,382,449	4,750,600	5,158,810	30,000,000	30,480,617	(270,073)	116,975	1,977,537	532,856	(147,962)	91,864,834	929,602	92,794,436
-	-	-	-	7,947,258	-	-	-	-	-	7,947,258	(13,219)	7,934,039
-	-	-	-	-	-	336,571	4,915,220	(452,437)	-	4,799,354	7,240	4,806,594
-	-	-	-	7,947,258	-	336,571	4,915,220	(452,437)	-	12,746,612	(5,979)	12,740,633
19,382,449	-	-	-	(1,938,245)	-	-	-	-	-	(1,938,245)	-	(1,938,245)
-	2,002,613	1,207,887	-	(19,382,449)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(3,210,500)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,127,731	-	-	(1,127,731)	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(83,016)	-	(83,016)
38,764,898	6,753,213	6,366,697	30,000,000	15,024,412	66,498	116,975	5,765,026	80,419	(230,978)	102,590,185	923,623	103,513,808

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020

صافي الربح للسنة

بنود الدخل الشامل الأخر

إجمالي الدخل الشامل الأخر للسنة

توزيعات أرباح على المساهمين

الزيادة في رأس المال - أسهم مجانية

المحول للاحتياطيات

التغير في أسهم الخزينة

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021

صافي الربح للسنة

بنود الدخل الشامل الأخر

إجمالي الدخل الشامل الأخر للسنة

توزيعات أرباح على المساهمين

الزيادة في رأس المال - أسهم مجانية

المحول للاحتياطيات

المحول للأرباح المدورة من احتياطي القيمة العادلة

التغير في أسهم الخزينة

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2022

السيد فراس ناصر الدين  
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال ناصر الدين  
رئيس مجلس الإدارة



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
13,377,690	9,023,571	صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		<b>تعديلات</b>
1,662,205	1,657,726	إستهلاكات
173,700	213,904	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	691,355	الانخفاض في قيمة الممتلكات والمعدات
(266,360)	-	(أرباح) تقييم استثمارات عقارية
(160,858)	-	(أرباح) بيع استثمارات عقارية
-	(49,775)	(أرباح) بيع ممتلكات وألات ومعدات
(2,025,999)	(876,536)	(أرباح) بيع وتقييم موجودات مالية
72,492	(464,215)	فروقات عملة
1,053,382	1,342,889	مخصص تعويض نهاية الخدمة
<b>13,886,252</b>	<b>11,538,919</b>	<b>التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات</b>
(10,101,368)	(5,602,845)	(الزيادة) في نهم مدينة
(448,394)	396,121	النقص (الزيادة) في شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
536,205	(550,030)	(الزيادة) النقص في مخزون البضاعة
(292,160)	(803,621)	(الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
283,720	1,103,359	الزيادة في نهم وأرصدة دائنة أخرى
<b>3,864,255</b>	<b>6,081,903</b>	<b>التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب وانتفاعات الموظفين</b>
-	(34,758)	ضريبة دخل مدفوعة
(216,568)	(841,802)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
<b>3,647,687</b>	<b>5,205,343</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية</b>
		<b>العمليات الاستثمارية:</b>
(3,536,798)	(3,448,327)	إضافات موجودات مالية
1,500,000	-	النقص في ودائع ثابتة لدى البنوك
910,600	6,927,089	المتحصل من بيع موجودات مالية
-	53,894	المتحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
(271,652)	-	شراء استثمارات عقارية
1,231,450	-	المتحصل من بيع استثمارات عقارية
(14,384)	7,240	التغيير في حقوق جهات غير مسيطرة
(929,610)	(3,588,255)	إضافات ممتلكات وألات ومعدات
<b>(1,110,394)</b>	<b>(48,359)</b>	<b>صافي النقد (المستخدم في) العمليات الاستثمارية</b>
		<b>العمليات التمويلية:</b>
(1,166,664)	(819,442)	المسدد من قروض بنكية
(9,062)	(83,016)	التغيير في أسهم خزينة
(2,850,360)	(1,938,245)	أرباح موزعة على المساهمين
<b>(4,026,086)</b>	<b>(2,840,703)</b>	<b>صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية</b>
<b>(1,488,793)</b>	<b>2,316,281</b>	<b>صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه</b>
70,397	(452,437)	فروقات ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي
2,553,639	1,135,243	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<b>1,135,243</b>	<b>2,999,087</b>	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>
		<b>أنشطة غير نقدية:</b>
(991,479)	(923,159)	تقاص مع وزارة الصحة على ضريبة الدخل والقيمة المضافة
(3,583,491)	(4,915,220)	صافي التغيير في احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
10,000,000	-	المحول إلى احتياطي خاص
380,048	19,382,449	الزيادة في رأس المال - أسهم مجانية
116,975	(336,571)	التغيير في احتياطي تحوط التدفقات النقدية
(599,059)	(406,025)	مستحقات ضريبة الدخل المحولة إلى أرصدة مدينة أخرى
<b>5,322,994</b>	<b>12,801,474</b>	

السيد فراس ناصر الدين  
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال ناصر الدين  
رئيس مجلس الإدارة